



6 ANNÉES à vos côtés



2020

2026



Mes chers concitoyens,

Alors que notre mandat touche à sa fin, il est temps de revenir sur le chemin parcouru ensemble depuis 2020. Démarrées dans le contexte difficile de la crise sanitaire, ces années ont finalement été riches en défis, mais aussi en réalisations dont nous pouvons être fiers.

Malgré un environnement économique et politique difficile, tant au niveau national qu'international, nous avons veillé à une gestion rigoureuse et responsable des finances de notre commune. Notre priorité a toujours été de préserver la qualité de vie de chacun, en investissant dans des projets structurants, et plus généralement en respectant les engagements pris envers vous. Et avec une constante : l'intérêt général.

Nous avons notamment œuvré pour l'éducation et la jeunesse, le lien social et la dynamique associative et bien-sûr l'environnement et le cadre de vie. Ces résultats sont le fruit d'un travail collectif, d'élus et d'agents qui tirent dans le même sens, d'une écoute attentive de vos besoins, et d'une gestion pertinente de nos ressources.

Le Cœur de Vie restera évidemment la « vitrine » de notre action. ESCHAU-WIBOLSHEIM dispose désormais d'une centralité, là où la VIE bat pour toutes les générations. Et nous pouvons tous en être fiers, car c'est un projet que nous avons imaginé et voulu ensemble.

Je tiens à remercier chaleureusement toutes celles et ceux qui ont contribué à cette belle dynamique. Ensemble, nous avons œuvré pour améliorer le bien-être des escoviennes et des escoviens, et posé des bases solides pour l'avenir de notre commune.

L'équipe municipale se joint à moi pour vous exprimer la fierté et le plaisir que nous avons eu à être vos élus.



Yves SUBLON
Votre Maire d'Eschau
et Conseiller d'Alsace

Sommaire

Finances	3
Le Cœur de Vie	4
Aménagement du territoire	6
Une commune plus durable	7
Une commune accessible & sécurisée	8
Un patrimoine bâti, renové & adapté	9

L'éducation & la jeunesse au cœur de nos priorités	10
Aux côtés des familles pour une jeunesse épanouie	11
Une offre culturelle enrichie	12
Vie associative festive & sportive	13
Une commune plus attractive	14
Des actions pour nos plus fragiles	15
Equipe municipale	16

« Nos engagements ont été tenus, ceci malgré la succession de crises. Les effets de ces difficultés ont pu être neutralisés grâce aux économies réalisées. »

Céleste KREYER
1^{er} Adjoint



Un endettement maîtrisé

Au 31 décembre 2025 :
3 442 218 € soit environ 590 € / habitant
(À rapprocher des 767 € / habitant pour les communes de la même importance démographique).

25 millions d'euros investis dont 6 projets majeurs

Travaux réalisés

- Rénovation de l'Abbatiale Saint-Trophime : 925 000 €
- Cœur de Vie (extension du Centre Camille Claus) : 5,8 millions d'€
- Cœur de Vie et aménagement de la Place des Fêtes : 6,2 millions d'€
- Extension de l'école maternelle « La Clé des Champs » : 2,8 millions d'€
- Amélioration et rénovation de l'éclairage public : 1,6 million d'€
- Rénovation et mise aux normes de la Mairie : 1,4 million d'€



Crédit photo - M. HELFTER

Sans oublier les travaux en cours de réalisation, cette année :

- Réaménagement et végétalisation du cimetière : 140 000 €
- Aménagement du parvis de l'Abbatiale : 430 000 €
- Remplacement et passage en LED des éclairages des terrains de football : 120 000 €
- Offre touristique (audioguides visite Abbatiale) : 48 000 €

Financement de ce programme d'investissement



Capacité d'autofinancement = capacité de la commune à dégager des excédents pour financer ses investissements : en moyenne 756 362 € / an depuis 2020.

« L'excédent cumulé au 31 décembre 2024 s'élève à 1 708 670€. Les réserves se reconstituent et devraient se situer aux alentours de 2,5 millions. Ce qui permettra, au mandat suivant de démarrer sous les meilleurs auspices. »

Yves SUBLON
Maire

« La nouvelle centralité du village favorise le lien social et intergénérationnel, l'attractivité de la commune et le développement touristique.

Le cœur de vie est le projet d'une génération d'élus, mais aussi des eschoviennes et des eschoviens, qui ont apporté leurs contributions, dans un esprit de co-construction. »



Yves SUBLON
Maire



Le Centre Camille Claus agrandi et rénové, ...

- Une grande salle de 2 000 m² permettant de disposer de deux terrains de basket, ainsi que d'un espace unique pour accueillir de grandes manifestations
- Une nouvelle salle polyvalente de 700 m² pour la pratique quotidienne de la danse et du tennis de table et pouvant accueillir des événements culturels
- Un foyer pour le Basket Club
- Des espaces plus vastes et dédiés, pour les arts martiaux
- Un « espace jeunes » offrant des surfaces élargies et confortables

...un nouvel écrin pour nos associations.





Des espaces extérieurs pour toutes les générations,



- Une place centrale perméable et arborée pour accueillir nos événements festifs
- Un espace ludique en bordure de canal pour les familles et les promeneurs
- Des aires de circulation sécurisées pour cyclistes et promeneurs
- Un boulodrome associatif et son club-house
- Un city stade et des aires de fitness, pour les pratiques sportives libres
- Un espace de rencontre pour nos toutous et leurs maîtres
- Une maison de santé pour renforcer l'offre médicale
- Et bien d'autres choses à venir...



1. Stade de foot
2. Accueil de Loisirs « Les Petits Loups »
3. Espace ludique
4. Centre Camille Claus
5. Esplanade Guinguette
6. Résidence Dinah Faust
7. Boulodrome
8. Espace canin
9. City stade, aire de fitness

Un plan local d'urbanisme pour préserver l'identité du centre village

- En définissant des coeurs d'îlot.
- En créant un ensemble d'intérêt architectural.
- En préservant les corps de ferme, les vergers et les arbres remarquables.



Crédit photo - Skypic

Des logements aidés de qualité et variés

Face à l'obligation de réaliser des logements aidés, la commune veille à maîtriser le développement et à privilégier la qualité.

Deux nouvelles façons de se loger à Eschau :

- Création de logements à loyer intermédiaire (un loyer compris entre le loyer social et le loyer privé)
- Création de logements en accession sociale à la propriété (coût du m² inférieur d'environ 30% par rapport au privé) permettant aux jeunes ménages de devenir propriétaires de leur logement.

« Durant cette mandature, nous avons préservé l'identité de notre territoire tout en permettant à chacun de pouvoir se loger. Jeunes ou moins jeunes... issus de tous les horizons, Eschau est une maison pour tous ses occupants ! »



Céleste KREYER
1er Adjoint

Des réalisations et des projets pour demain

- Ouverture d'une maison médicale
- Installation d'une gendarmerie (en cours)
- Installation d'un parc photovoltaïque flottant (en cours)
- Projet de nouvelle station d'épuration « Step Sud »
- Réalisation du lotissement rue de la Liberté
- Extension de la zone d'activité rue du Commerce par la société Duval

Des actions en faveur de la biodiversité

- Participation à l'Elsass Oschterputz (nettoyage de printemps) avec la CeA
- Extinction nocturne de l'éclairage public pour la préservation de la faune nocturne
- Installation de cendriers de collecte de mégots.
- Plantation d'arbres aux abords de l'école maternelle « La Clé des Champs » afin de réduire l'îlot de chaleur urbain.
- Création d'une passe à poissons dans le cadre du réaménagement du seuil de l'III



« Le territoire communal est le premier échelon public qui doit agir pour limiter et accompagner le changement climatique. Pour relever ce défi, une priorité a été donnée à l'augmentation du patrimoine végétal par la plantation d'arbres, de haies et la préservation du patrimoine végétal existant. La préservation des espaces naturels, en plus de la préservation du cadre de vie urbain, a constitué une ligne directrice tout au long du mandat. »

Roger SCHREIBER
Conseiller Municipal
Délégué



Projets en cours :

- Restauration des fonctions écologiques d'un fossé humide : le Hanfroest.
- Modification de la partie funéraire du cimetière (engazonnement des allées, amélioration des chemins principaux, aménagement paysager...).



Mobilité douce

- Création d'une piste cyclable le long de l'III.
- Création d'une « vélo rue » rue de la Liberté.

Gestion des déchets

- Soutien à la mise en place de la collecte en porte à porte des papiers, cartons et emballages à l'horizon 2027.
- De nouvelles zones d'apport volontaire plus accessibles

Nos espaces verts

- Maintien du label « 3 fleurs » depuis plus de 20 ans
- Gestion durable des espaces verts
- Soutien à la création d'un verger pour le Jardin Monastique
- Mise à disposition d'un jardin partagé à l'association « Eschau Nature »
- Soutien financier au Conservatoire des Espaces Naturels (CEN) dans le cadre de la création des mares aux Bruchmatten
- Signature d'un bail confiant en gestion au CEN un demi-hectare de prairies humides communales supplémentaires..



Une commune accessible & sécurisée



Eclairage public

- Rénovation et mise aux normes des armoires d'éclairage public.
- Eclairage public 100% LED
- Extinction de l'éclairage public en cœur de nuit pour réaliser des économies.

« Les aménagements réalisés ainsi que les mesures de sécurité prises facilitent la cohabitation entre les différents usagers de la route. Le déploiement du haut débit à l'ensemble de la population favorise l'accès au monde numérique pour tous les Escoviens. »



Jean-Marc DUVERNAY
Adjoint

Aménagements de voirie

- Remplacement du pont du tramway, réaménagement des voiries amont et aval
- Réaménagement du carrefour rue de la 1^{ère} Division Blindée - rue du Tramway
- Réfection de la voirie rue des Bateliers pour un meilleur accès à la piste cyclable
- Mise en conformité et accessibilité de plusieurs arrêts de bus
- Installation de bornes de recharge pour véhicules électriques

Fibre

- La quasi-totalité des habitants bénéficie désormais de l'accès à la fibre

Réseaux

- Amélioration du réseau de téléphonie mobile avec la mise en place de 5 antennes relais
- Rénovation et sécurisation du réseau informatique interne de la commune

Sécurité

- Extension des zones 30
- Réalisation de trottoirs rue des Fusiliers Marins et rue de la Brigade Alsace Lorraine
- Généralisation de priorités à droite



Un patrimoine bâti, renové & adapté



La mairie fait peau neuve

La mairie a rouvert ses portes début 2024 après 18 mois de travaux de rénovation. Le chantier concernait la mise aux normes du bâtiment et la rénovation thermique. De nouveaux locaux pour nos agents et nos administrés !

« Tout au long du mandat, notre patrimoine communal a oscillé entre nécessité d'entretien et renouveau. Entre projet de construction et préservation du bâti, ces 6 années ont été bien remplies ! »

Marc MERTZ
Adjoint



École maternelle "La Clé des Champs"

Travaux d'extension de 760 m² avec la création de deux salles de classe supplémentaires, deux patios et une salle de motricité.

L'Abbatiale Saint-Trophime

Notre abbatale millénaire a fait l'objet d'importants travaux de restauration qui se sont achevés en septembre 2022 lors de la 10^e édition des Médiévales.

Des projets à venir

Aménagement du parvis de l'Abbatiale

Assainissement et adduction d'eau

Le réseau et les branchements ont été renouvelés rue de la Hard, place de la Gravière et rue du Lac. L'enrobé de la chaussée a été refait dans son intégralité. D'autres chantiers ont été menés ou sont en cours rue des Primevères, rue de la Liberté, rue de l'Ecole ou encore rue de la Place des Fêtes.

Schéma directeur d'assainissement

Plan de lutte contre les inondations, programmés sur plusieurs années à partir de 2027.

Crédit photo - Gilles Maussion



L'éducation & la jeunesse au coeur de nos priorités



Nos écoles modernisées et adaptées :

- Extension et rénovation de l'école maternelle
« La Clé des Champs »
- Travaux d'aménagement de la salle de motricité à
l'école élémentaire « Les Hirondelles »
- Equipement de patios et plantation d'arbres à l'école
maternelle « La Clé des Champs »
- Renouvellement d'équipements et de matériel à l'école
élémentaire « L'Île aux Frênes »

« Nous avons à cœur de consacrer les moyens afin
d'accompagner le développement de notre territoire, en
agrandissant, rénovant et modernisant nos écoles, mais
aussi en adaptant notre service public aux nouveaux
besoins du domaine scolaire,
périscolaire et d'accueil de loisirs. »



Marie-Antoinette STEVAUX
Adjointe

Accompagnement de nos jeunes, de la petite enfance à l'adolescence

- Mise en œuvre depuis janvier 2025 du SPPE (Service Public de la Petite Enfance)
- Mise en place d'un nouveau Plan Educatif à compter de la rentrée de septembre 2024 et participation à des projets nouveaux (concours des droits de l'Homme pour les grands de l'Accueil de Loisirs par exemple)
- En lien avec le collège : organisation de matinées citoyennes pour les classes de 6ème (journées pédagogiques sur le fonctionnement des communes, de ses services, et rencontre avec des élus par exemple)
- Signature d'une nouvelle convention territoriale (CTG) avec la CAF du Bas-Rhin couvrant la période 2025-2029

Un accompagnement des besoins en matière de périscolaire

Définition d'une politique alimentaire pour la commune, applicable à compter de septembre 2025 en mettant l'accent sur des objectifs de qualité alimentaire, d'éducation au goût et de respect des enjeux environnementaux.

Ouverture de l'accueil de loisirs avant la rentrée scolaire (dernière semaine du mois d'août).

Remise du 1er prix aux enfants de l'accueil de loisirs Les Petits Loups, dans le cadre du concours des droits de l'homme (Juin 2024)



Photo - Gilles Maussion

Chiffres clés

- 540 enfants scolarisés dans les 3 écoles (contre 447 en 2014)
- 207 enfants accueillis sur le temps périscolaire.
- Près de 33 000 repas servis / an à l'Accueil de Loisirs et à la Petite Crèche.
- Un budget de fonctionnement annuel moyen de 4 millions d'euros



Aux côtés des familles pour une jeunesse épanouie

Multi-accueil "Les Galipettes"

- Accueil collectif de 35 familles
- Partenariat intra-services avec la Médiathèque Jean Egen et l'Accueil de loisirs « Les Petits Loups »
- Création de la « Parent'Aise » : réseau d'écoute parental
- Mise à disposition d'une salle d'activité
- Acquisition de 2 vélos cargos avec un garage à vélos

Relais Petite enfance "Le Gentil'home"

- Valorisation du métier d'assistante maternelle
- Création de 4 nouvelles micro-crèches dans la commune
- Développement de l'activité
- Renforcement de l'équipe
- Refonte de la communication avec la création d'une page Facebook et la refonte du logo

« Notre politique en matière de petite enfance vise à proposer une solution de garde et d'accompagnement à chaque famille. »

Erika Franck
Adjointe



Conseil municipal des enfants

- Participation des enfants à diverses actions pédagogiques en faveur de l'environnement (plantations de narcisses, de nouveaux arbres, sauvetage de crapauds)
- Participation lors d'événements communaux (Fête des Aînés, Cérémonie de commémoration...)
- Organisation du ramassage de dons pour les Restos du Cœur

Espace Jeunes

L'Espace Jeunes, lieu d'échanges ouverts, dédié aux 11-17 ans dispose de nouveaux locaux. Toujours plus de temps structurés et de temps plus libres, et leur permet de se retrouver pour :

- Echanger autour de leurs préoccupations, leurs expériences, échange libre, et informel.
- Pratiquer des loisirs et découvrir leurs aptitudes.
- Les impliquer dans des projets partagés et ouvert aux structures associatives et aux habitants.
- Un partenariat avec le collège : ateliers d'aide à la réalisation de projets, à l'acquisition de savoir être

« Basé sur la confiance mutuelle entre jeunes et animateur, l'accueil des jeunes de 11 à 17 ans vise le « mieux vivre ensemble », avec un choix d'activités qui contribueront à leurs développements sociaux, psychologiques et physiques. »



Claire HELFTER
Adjointe



Bilan qualitatif

Une fréquentation moyenne de 260 jeunes sur une année, 40 activités en période de vacances scolaires, séjour d'une semaine, mini camps, rallye des entreprises...
- Evènements portés par les jeunes : Organisation du bal des 3^{èmes}, logistique de la fête de la musique, implication dans la construction du programme des vacances.

En cours :

- Recueil de l'histoire des noms de rues de la commune.
- Citoyens en devenir : parcours de décryptage de l'information, engagement social et environnemental, droits et devoirs citoyens.

Une offre culturelle enrichie

2020 2026

Ecole de musique et de danse “La Barcarolle”

- L'Accroche, un lieu confortable et spacieux
- Des effectifs en progression (160 élèves annuellement), concerts (de Printemps, de Noël, au Jardin Monastique, pour nos Aînés...), pratiques collectives, MAO (Musique Assistée par Ordinateur), danses (hip-hop, danse africaine)...
- Un nouveau logo
- Des innovations pour toujours plus d'attractivité : ateliers de musique en famille, improvisation et composition clavier, développement des cours de danse, constitution d'un nouvel orchestre, concert de fin d'année

Médiathèque “Jean Egen”

- Emplacement central, diversité de l'offre, nuit de la lecture, partenariats avec l'Eurométropole, rendez-vous mensuels, expositions...
- Création d'une ludothèque et d'un club de lecture, réaménagement des espaces intérieurs et extérieurs, programme plus diversifié et pour tous les âges

Programmation culturelle tout au long de l'année

- Organisation de cérémonies officielles (Victoire 1945, Armistice 1918)
- Partenariat avec l'Illiade Illkirch, avec une offre toujours plus diversifiée
- Organisation de la Fête de la Musique en partenariat avec l'Espace Jeunes
- Création de l'exposition culturelle « l'Art des Pinceaux »
- Développement des concerts à l'Abbatiale Saint-Trophime
- Partenariat avec « Voix et Route Romane »
- Conférences sur différentes thématiques (Canal du Rhône au Rhin, ateliers prévention séniors, réunions d'informations...)
- Participation aux Journées du Patrimoine

« Les envies culturelles et artistiques peuvent s'exprimer à tous les âges. Nos offres, dans ces domaines, se sont élargies afin d'apporter une réponse aussi généreuse que possible, et de faciliter l'accès à la culture. »

Denis BIRGEL
Conseiller Municipal
Délégué



Vie associative festive & sportive



Le Coeur de Vie : lieu d'accueil intergénérationnel et de festivités

- Pour le scolaire : collège, école élémentaire, CMA Bernard Stalter
- Pour les associations culturelles et sportives
- Pour la vie festive et événementielle

“Le Club Med” des bénévoles qui embellissent le village

- Organisation et mise en place des décorations au fil des saisons
- Création du sentier de Noël sur le parvis de l'Abbatiale
- Organisation de la prochaine édition des Médiévales en 2026

Médiévales 2024

Record d'affluence battu
+ de 300 bénévoles mobilisés
400 costumes confectionnés
par le Club Med



« À Eschau, petits et grands pratiquent régulièrement des activités : ce qui favorise la santé, la construction des valeurs de nos enfants et le moral de nos concitoyens.

Les fêtes ne sont pas en reste, plusieurs milliers de personnes se retrouvent et se rencontrent aux Médiévales et aux guinguettes, à la fête du Canal avec ses danses, ses jeux et ses amusements sur les différents sites de notre commune...

Toutes ces manifestations sont rendues possibles grâce à une bonne collaboration entre élus, services et associations locales. »



Charles TAVERNIER
Adjoint

Des associations soutenues

- 36 activités sportives et culturelles
- 25 associations actives
- nombre de membres actifs : 1 970 adultes et 931 enfants
- 463 000 € TTC de budget annuel alloué à la vie associative et festive hors investissement

Une commune plus attractive



Une dynamique économique

- Une économie diversifiée allant de l'artisanat aux PME, jusqu'à des structures innovantes dans des secteurs de pointe
- Une zone artisanale étendue avec l'achèvement de la 3^{ème} et dernière tranche
- Un ancrage renforcé avec des entreprises impliquées activement dans la vie communale (festivités, soutien aux associations, partenariats citoyens)
- Un accompagnement vers des pratiques responsables, engagement sociétal et environnemental
- Des actions en cours avec :
 - La valorisation des acteurs économiques : mise en visibilité des entreprises locales via le site Internet de la commune
 - La redynamisation du centre du village : revitalisation commerciale et économique en lien avec les enjeux patrimoniaux et de proximité



« En tant qu'élue, je me réjouis des actions menées pour renforcer les liens entre nos entreprises, la jeunesse et les habitants. Les opportunités offertes par les entreprises locales, leur savoir-faire qu'elles font découvrir aux jeunes et aux familles participent à leur ancrage durable sur notre territoire et contribuent au développement équilibré de notre bassin de vie. »

Claire HELFTER
Adjointe

Crédit photo - Skypic



Marché hebdomadaire

- Les vendredis après-midi de 15h à 19h
- Commerçants de proximité
- Produits locaux de qualité
- Diversification de l'offre
- Noël au marché : événement rassemblant petits et grands depuis plus de 10 ans

Développement touristique

- Revitalisation de l'axe historique de la commune pour la promotion et le renforcement de l'activité touristique
- Création d'une Web-App, visite de l'Abbatiale et du jardin monastique en toute autonomie et en 3 langues, à travers un QR code

En phase projet : halte fluviale pouvant accueillir 12 bateaux et une barge restaurant (finalisation de la convention avec les Voies Navigables de France).

Projet participatif

Réalisation de la première boîte à livres au sein du Cœur de Vie



Des actions pour nos plus fragiles



Un soutien quotidien pour tous les Escoviens

- Résidence séniors Dinah Faust depuis 2016
- Navette courses tous les mercredis au service de nos Aînés
- Partenariat avec l'UNIAT (Union des Invalides et Accidentés du Travail) en juillet 2024

Des activités pour nos aînés

Tout au long de l'année, nos Aînés sont chouchoutés : fête de Noël et colis de Noël, sorties, conférences, sensibilisation routière...



Centre Communal d'Action Sociale : CCAS

- Portage de repas Abrapa : plus de 7 000 repas subventionnés en 5 ans ; un service en progression constante
- Financement de l'épicerie solidaire de Geispolsheim.
- Octobre rose : 1^{ère} marche contre le cancer organisée en 2022 et renouvelée chaque année. 300 participants en 2024.
- Secours aux personnes et aux familles en difficulté.
- Grands anniversaires : une petite attention pour célébrer nos Aînés
- Fête des Aînés qui rassemble près de 400 personnes chaque année.

« Au cours de la mandature, nous sommes venus en aide aux familles nécessiteuses et restons vigilants aux différentes demandes qui ne cessent d'augmenter. »



Anne-Marie GOEURY
Adjointe



Équipe municipale

2020 2026

Retrouvez les commissions sur :
<https://www.eschau.fr/la-ville/les-elus/les-commissions/>



Maire : Yves SUBLON

Adjoint(e)s : Célete KREYER (1er Adjoint), Marie-Antoinette STEVAUX, Charles TAVERNIER, Claire HELFTER, Marc MERTZ, Erika FRANCK, Jean-Marc DUVERNAY, Anne-Marie GOEURY

Conseillers municipaux délégués : Denis BIRGEL, Roger SCHREIBER

Conseillères municipales / Conseillers municipaux : Colette SCHEER, Edmond RUSTENHOLZ, Benoît LEFEVRE, Michèle TISSERANT, Roselyne LITEWKA, Catherine PICHON, Denis HERR, Nikola ERDELIC, Virginie SCHAAL, Anne ESCHER, Céline GAUBERT, Estelle FISCHER, Nathalie KLIPFEL-EBERHART, Andrea SCHAAL, Julien JELALI, Sandra SPRAUEL, Stéphane GOLDMANN